Finlands Svenska
FASTIGHETSFÖRENING

MEDLEMSTJÄNSTER

Ta vara på alla medlemstjänster

Medlemskapet avser husbolaget. För att kunna använda tjänsterna behöver du medlemsnumret. Tjänsterna kan användas av medlemsbolagets ansvarspersoner såsom styrelsen och disponenten.

RÅDGIVNINGSTJÄNSTER

Våra sakkunniga är experter på husbolag oavsett om din fråga gäller förvaltning, juridik, teknik eller ekonomi.

Vi erbjuder tjänster på svenska i juridiska och VVS-tekniska frågor. Du kommer till rådgivningstjänsterna genom att ringa växeln som frågar efter medlemsnumret.

Växeln talar svenska och kopplar ditt samtal till en svenskspråkig jurist och i övriga ärenden till en finskspråkig rådgivare efter vad din fråga gäller. Om en svenskspråkig jurist inte är anträffbar, kan du lämnä ringbud till juristen Niklas Lindberg i växeln.

RÅDGIVNINGSTIDER SAMT KONTAKTUPPGIFTER

På svenska:

JURIDISK RÅDGIVNING

tel. 09 1667 6333
fråga efter Niklas Lindberg eller Tapio Haltia
mån., tis., tors. kl. 9 – 15
samt ons. och fre. kl. 10 – 15

TEKNISK RÅDGIVNING

Tomas Andersson

Fås genom att lämna ringbud:
ukl.fi/fsf/tjanster/telefonradgivning

På finska:

TEKNISK RÅDGIVNING

Byggnadsteknik tel. 09 1667 6343
VVS-teknik tel. 09 1667 6353
mån., tis., tors. kl. 9 – 15
ons. och fre. kl. 10 – 15

EKONOMI- OCH SKATTERÅDGIVNING

tel. 09 1667 6369
mån. – tors. kl. 9 – 12

ENERGIRÅDGIVNING

Boka tid: **kiinteistoliitto.fi/palvelut/neuvonta/energia/ajanvaraus/**

AVGIFTSBELAGDA UPPDRAG BL.A.

Många situationer i bostadsbolaget som kräver specialkompetens löses lättare med hjälp av en kunnig expert. Exempel på avgiftsbelagda uppdrag:

- skriftliga utlåtanden
- ändringar i bolagsordningen
- upprättning av olika handlingar
- korta e-post utlåtanden

Närmare uppgifter om uppdrag och andra tjänster **ukl.fi/fsf/tjanster**

Prisuppgifter och beställning av uppdrag **fsf@ukl.fi**

UTBILDNINGAR OCH ANDRA EVENEMANG

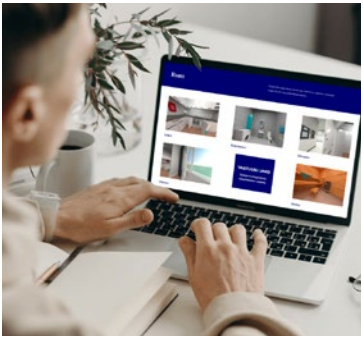
Vi ordnar utbildningar om aktuella frågor i fastighetsbranschen. Våra medlemmar kan också delta i Kiinteistöliitto Uusimaas och Fastighetsförbundets utbildningar och evenemang. Utbildningsmaterial hittar du alltid efteråt på våra medlemssidor.

Om kommande webbinarier och evenemang **ukl.fi/fsf/evenemang**

NYHETSBREV OCH AKTUELLA BLOGG

Vi skickar varje månad ett digitalt nyhetsbrev där vi informerar om aktuella ärenden och föreningens verksamhet. Nyhetsbrevet skickas till alla styrelsemedlemmar och disponenter till vilka vi har rätt adress i vårt register.

Ändringar i kontaktuppgifterna i medlemsregistret gör man enkelt på **ukl.fi/fsf/kontakta-oss/adressandring** eller att skicka e-post till **fsf@ukl.fi**



GUIDER OCH INSTRUKTIONER

På medlemssidorna publiceras föreningens tidigare nyhetsbrev, guider och instruktioner samt material från de utbildningar som har ordnats. Ansvarsfördelnings tjänst berättar om ansvaret för underhåll tillhör bolaget eller aktieägaren.

För att logga in på sidorna krävs att du först registrerar dig med medlemsnumret. Också din e-postadress ska finnas i vårt register. Logga in på medlemssidorna på **fastighetsforbundet.fi/medlemssidor**

PUBLIKATIONER PÅ SVENSKA

Föreningen vill erbjuda sina medlemmar olika praktiska guide som

- Hantering av störningar
- Renovera rätt
- Laddningspunkter för elbilar
- Kylning med luftvärmepump

Materialen finns på medlemssidor under Guider och instruktioner **fastighetsforbundet.fi/medlemssidor**

KIINTEISTÖLEHTI (PÅ FINSKA)

Den riksomfattande specialtidskriften för fastighetshållning och reparationsbyggande kommer ut på finska med tio nummer om året. Medlemsavgiften inkluderar en årgång av tidskriften. Därtill kommer en lokal Kiinteistölehti Uusimaa med fyra nummer per år. Båda tidningarna kan läsas digitalt på nätet.

MEDLEMSKAPET LÖNAR SIG

Ansvarspersonerna i fastighetsföreningens medlemshusbolag (styrelsen, disponenten och revisorerna/verksamhetsgranskarna) har tillgång till mångsidiga professionella tjänster i fastighetsbranschen såväl lokalt som via det riksomfattande Fastighetsförbundet.

Finlands Svenska Fastighetsförening får tjänsterna av personalen på Kiinteistöliitto Uusimaa utifrån ett samarbetsavtal.

Medlemsavgiften grundar sig på husbolagets volym i kubikmeter. Värdet på ett enda samtal till rådgivningen motsvarar lätt medlemsavgiften för ett år.

KONTAKTUPPGIFTER

Finlands Svenska Fastighetsförening/ Kiinteistöliitto Uusimaa

Annegatan 24, 4 vån.,
00100 Helsingfors

09 1667 6761 (växel)
ukl.fi/fsf

Marika Sipilä
verksamhetsledare

marika.sipila@ukl.fi
040 741 7515

- leder föreningens verksamhet

Taira Sjöblom-Tallus
kommunikationsplanerare

taira.sjoblom-tallus@ukl.fi
050 385 5482

- betjänar i alla medlemsärenden

Finlands Svenska
FASTIGHETSFÖRENING