

## HINNASTO

Asiantuntijapalvelumme on tarkoitettu jäsentaloyhtiöiden edustajille eli hallituksen jäsenille, isännöitsijöille ja tilin- ja toiminnantarkastajille. Palvelun käyttäjän tulee palvelua saadakseen ilmoittaa voimassa oleva jäsennumero tai muu luotettava selvitys oikeudesta käyttää palvelua. Jäsenneuvontaa ei anneta sähköpostilla.

### JURIDISET ASIANTUNTIJAPALVELUT

#### **Kirjallinen lausunto**

155 euroa / tunti – minimi yleensä 5 tuntia  
(Lausunto jäsenille on arvonlisäveroton palvelu)

#### **Yhtiöjärjestyksen muutos**

alkaen 465 euroa + alv.  
(Yhtiöjärjestyksen päivittäminen voimassa olevan lain mukaiseksi.)  
Lisätunnit 155 euroa / tunti + alv.

#### **Kunnossapitovastuumääräys, kirjallinen muistio, neuvottelu, info- tai koulutustilaisuus, asiakirjoihin tutustuminen ja muut kirjalliset toimeksiannot**

155 euroa / tunti + alv.

Muu yhtiöjärjestyksen muutos kuin päivitys nykyisen asunto-osakeyhtiölain mukaiseksi laskutetaan tuntihinnalla.

#### **Osakeantiasiakirjat**

alkaen 575 euroa + alv.  
(hallituksen ehdotus, kokouskutsun sanamuodot, yhtiökokouspöytäkirjan sanamuodot, perusmerkintäsopimus, väliaikaistodistus)

#### **Kokouspalvelut**

- **Asiantuntija**  
alkaen 465 euroa + alv.  
(sisältää valmistautumisen ja enintään yhden tunnin kokouksen)  
Lisätunnit 155 euroa / tunti + alv.
- **Yhtiökokouksen puheenjohtaja**  
alkaen 620 euroa + alv.  
(sisältää valmistautumisen ja enintään yhden tunnin kokouksen)  
Lisätunnit 155 euroa / tunti + alv.

Toimeksiannot laskutetaan käytetyn työajan mukaan periaatteella 155 euroa/tunti + alv.

Lisäksi veloitetaan tarvittavien asiakirjojen hankinta- ja kopiointikulut, asiakirjoihin tutustuminen, materiaalin laadinta, tarpeellinen valmistautumisaika sekä matka-aika ja matkakustannukset.

## TEKNISET ASiantuntijapalvelut

- Neuvottelu toimistolla tai toimiston ulkopuolella
- Kiinteistökäynti
- Korjaushankkeen ohjaus
- Rakennuttamisen tarveselvitys
- Muu tekninen neuvonta

125 €/h (verollinen 155 €) Minimiveloitus yksi tunti, lisäveloitus alkavalta puolelta tunnilta.

### **Asiantuntijakäynnit kokouksissa ja infotilaisuuksissa**

Minimiveloitus kokoukselta 375 € (Verollinen hinta 465 €)

- Sisältää yhden tunnin osallistumisen.
- Lisätunti 125 € (Verollinen 155 €)

Lisäksi veloitetaan tarvittavien asiakirjojen hankinta- ja kopiointikulut, matka-aika, matkakustannukset sekä tarpeellinen valmistautumisaika.

Palvelun sisällön ja alustavan kustannusarvion voi etukäteen tarkistaa asiantuntijalta.