

Finlands Svenska Fastighetsförening hjälper sina medlemshusbolag även i energifrågor!

Telefonrådgivning som ingår i medlemsavgiften:

JURIDIK
09 1667 6333

VVS (PÅ FINSKA)
09 1667 6353

BYGGNADSTEKNIK
(PÅ FINSKA)
09 1667 6343

EKONOMI OCH SKATTER
(PÅ FINSKA)
09 1667 6369

Teknisk rådgivning på svenska, lämna ringbud: www.ukl.fi/lamna-ringbud

När du ringer telefonrådgivningen, kom ihåg att ha medlemsnumret tillgängligt

Energirådgivning som ingår i medlemsavgiften:

Du kan boka tid till energirådgivningen (på finska):
<https://kiinteistoliitto.fi/palvelut/neuvonta/energia>



Fler tips på hur du sparar energi och aktuella energirelaterade artiklar hittar du på nätet:

www.astettaalemmas.fi/sv/spartips



Tips till husbolagens styrelser om hur man sparar energi

Hur spara energi i husbolag?

Just nu är det särskilt aktuellt att spara energi, och förnuftigt för både de boende och hela husbolaget. I husbolag går det åt mest energi för uppvärmning och varmt bruksvatten. **Energi- och vattenkostnaderna utgör typiskt 30–40 procent** av husbolagens skötselutgifter (baserat på statistik från 2020).

När det gäller att spara energi finns det inga snabbvinster eller trick. Det som är bra är att alla metoder och medel redan står till förfogande och det finns gott om forskningsbaserad information om dem. Nu gäller det att ta dem i bruk!

I fråga om energirenoveringar är det bra att komma ihåg att alla renoveringar inte lämpar sig i alla husbolag och att en energirenovering nödvändigtvis inte automatiskt innebär stora besparingar räknat i euro. Utfallet påverkas av husbolagets läge, vilken renovering som görs och hur det allmänna prisläget utvecklats.

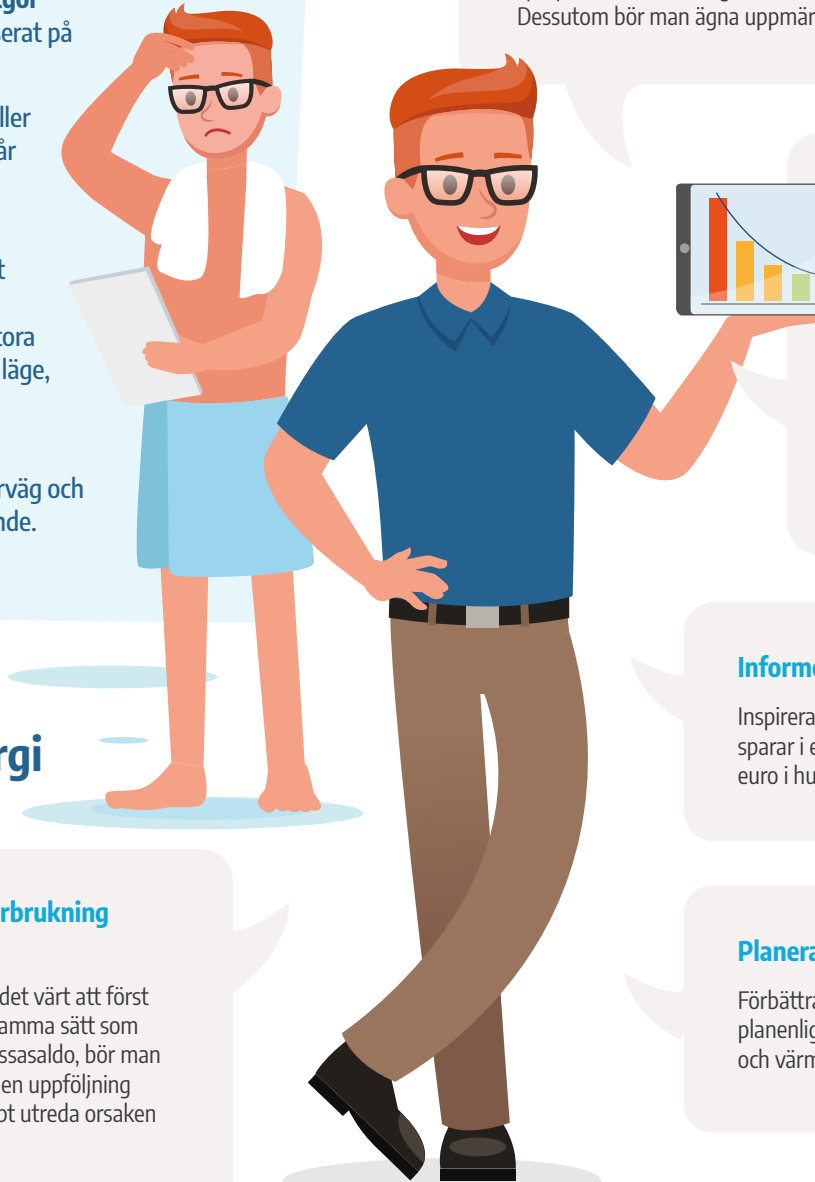
Det är bra att planera en energirenovering omsorgsfullt i förväg och att avsätta tillräckligt med tid för planering och genomförande.

Börja med det här för att spara energi



Följ i styrelsen husbolagets energi- och vattenförbrukning regelbundet

Innan man börjar planera egentliga energirenoveringar är det värt att först ta en titt på det egna husbolagets energiförbrukning. På samma sätt som husbolagets styrelse vid sina möten följer upp bolagets kassasaldo, bör man även följa energi- och vattenförbrukningen. Vid regelbunden uppföljning märker man lättare eventuella avvikelser och kan då snabbt utreda orsaken och vidta åtgärder.



Sänk temperaturen i husbolagens gemensamma lokaler

I många husbolag är det alldeles för varmt i trappuppgången. Här finns en avsevärd sparpotential. Cirka 17 grader borde bra räcka till i trappuppgången och källarförråden. Dessutom bör man ägna uppmärksamhet åt hur varmt det är i garagen.



Sänk temperaturen i lägenheterna

Om man sänker temperaturen i alla uppvärmda utrymmen med en grad sparar man cirka 5 procent i husbolagets uppvärmningsenergi.

Det lönar sig att följa och mäta rumstemperaturerna regelbundet. När lägenhetstemperaturerna justeras bör man även beakta bestämmelserna i förordningen om sanitära förhållanden i bostäder.



Informera de boende om energispartips

Inspirera hela husbolaget att spara! Allt det man sparar i energi- och vattenräkningarna betyder fler euro i husbolagets gemensamma kassa!



Planerad fastighetsskötsel i husbolaget

Förbättrad energieffektivitet är en del av en god och planenlig fastighetsskötsel. Energieffektiv belysning, ventilation och värmeåtervinningssystem minskar energiförbrukningen.

